LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX
RMR de Windsor

Date de diffusion : quatrième trimestre de 2015

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

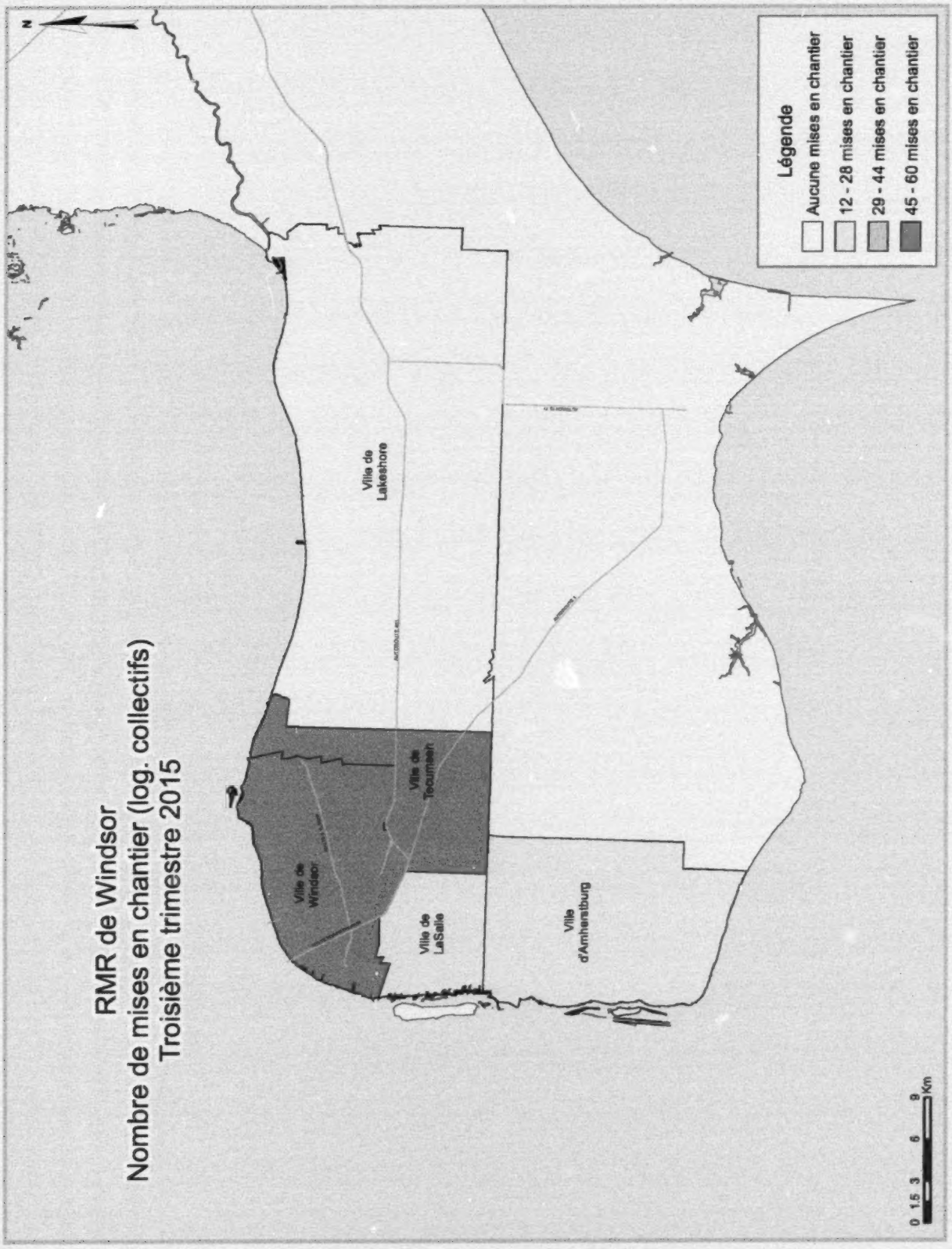
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

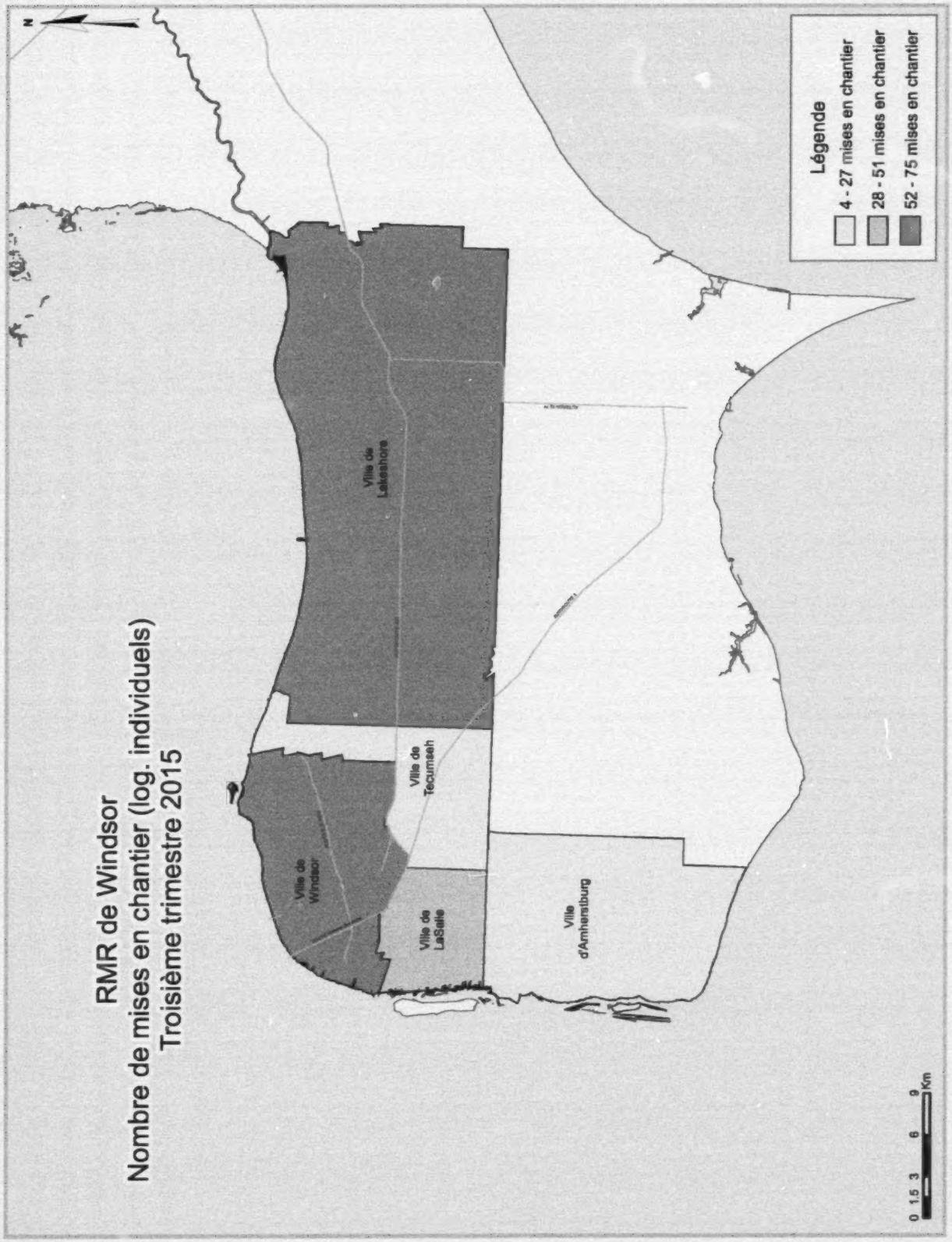
et bien plus encore!

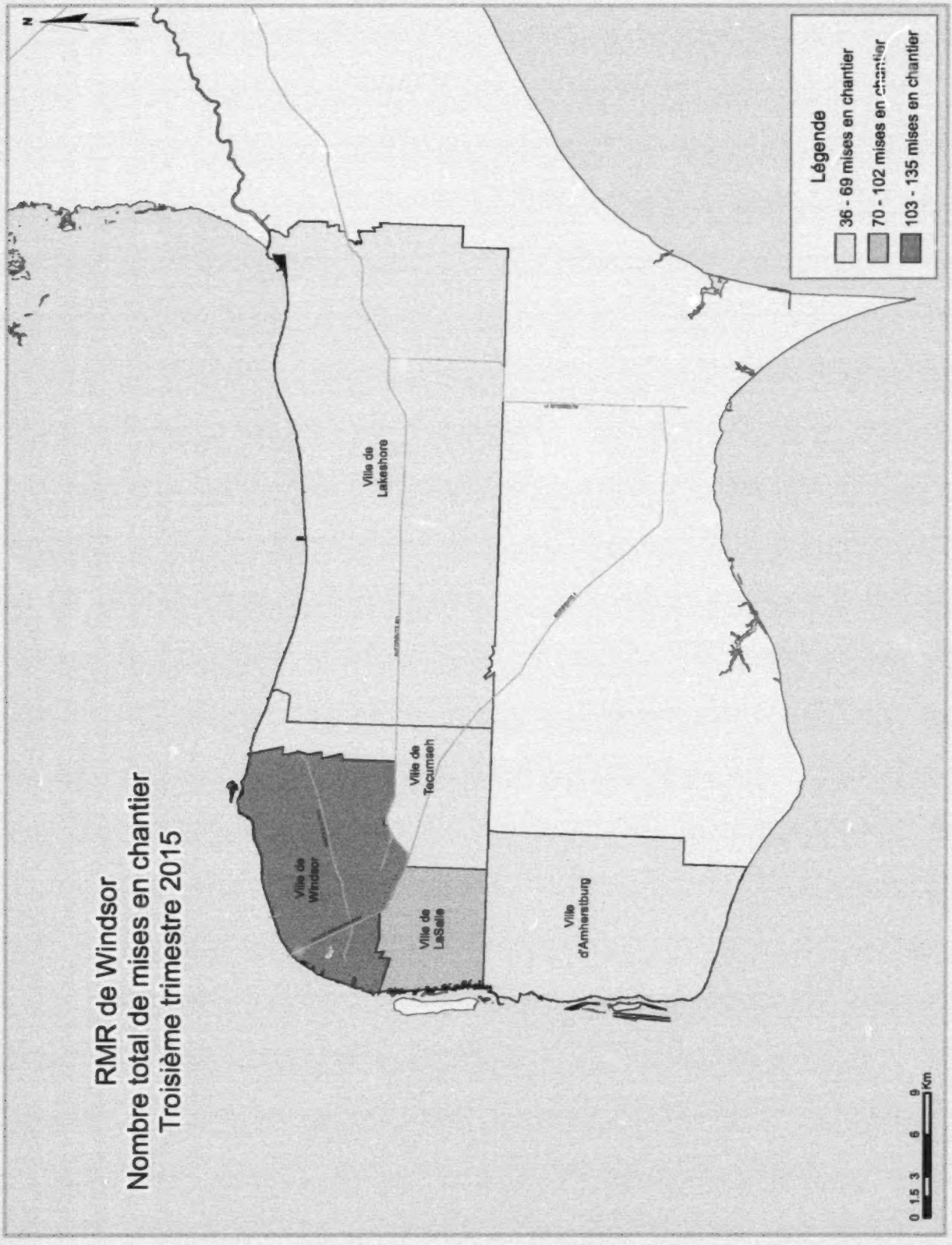
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

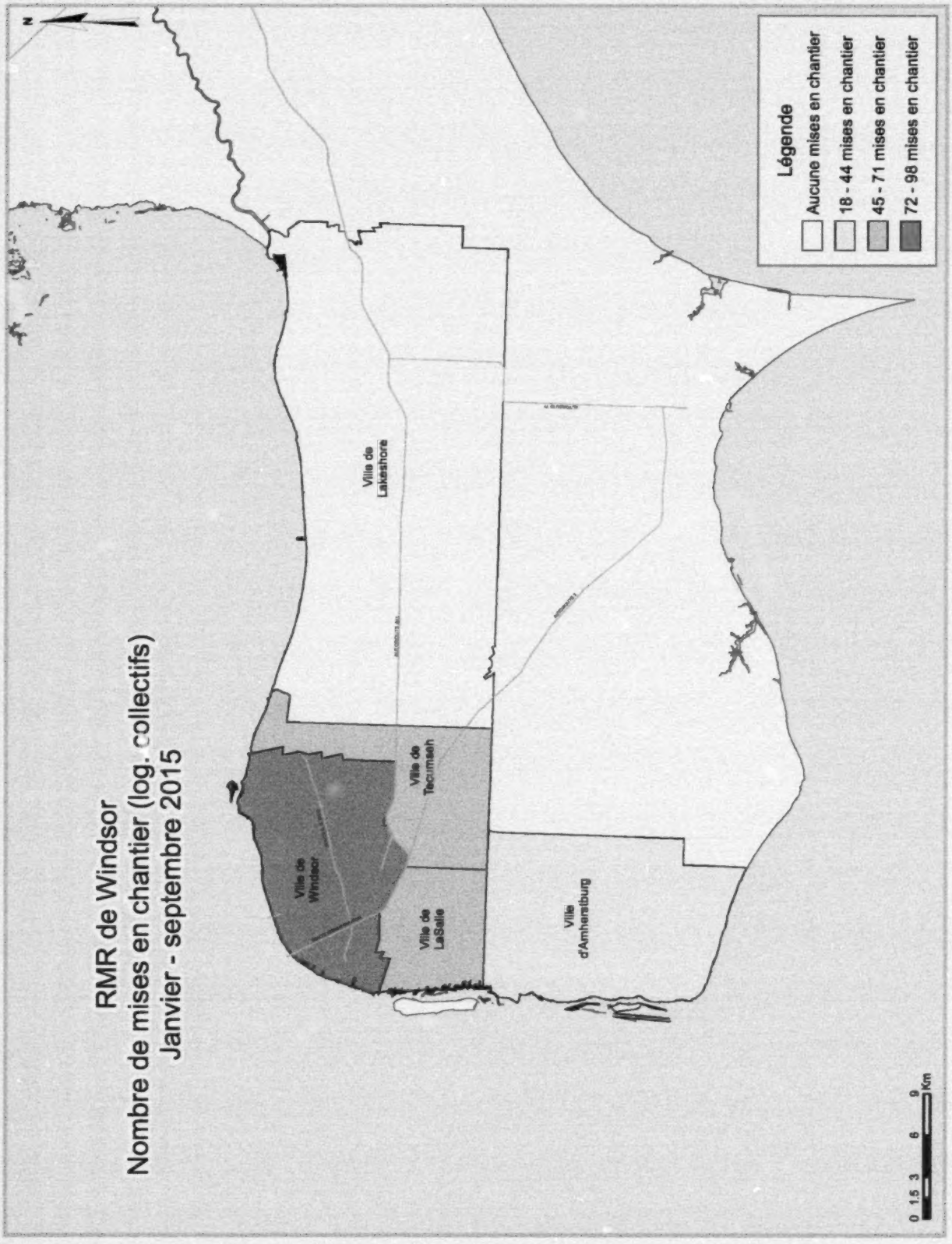
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

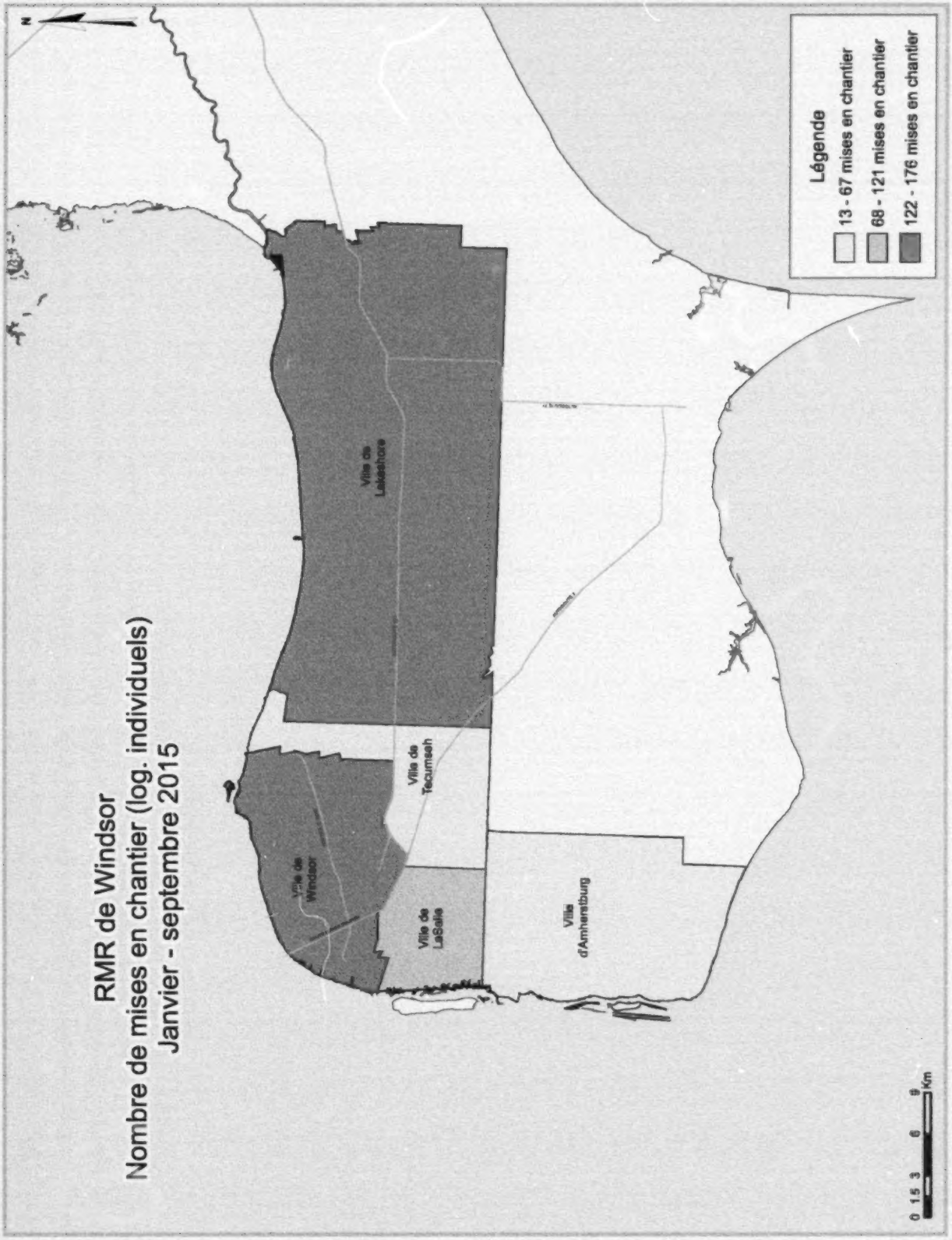
www.schl.ca/observateur

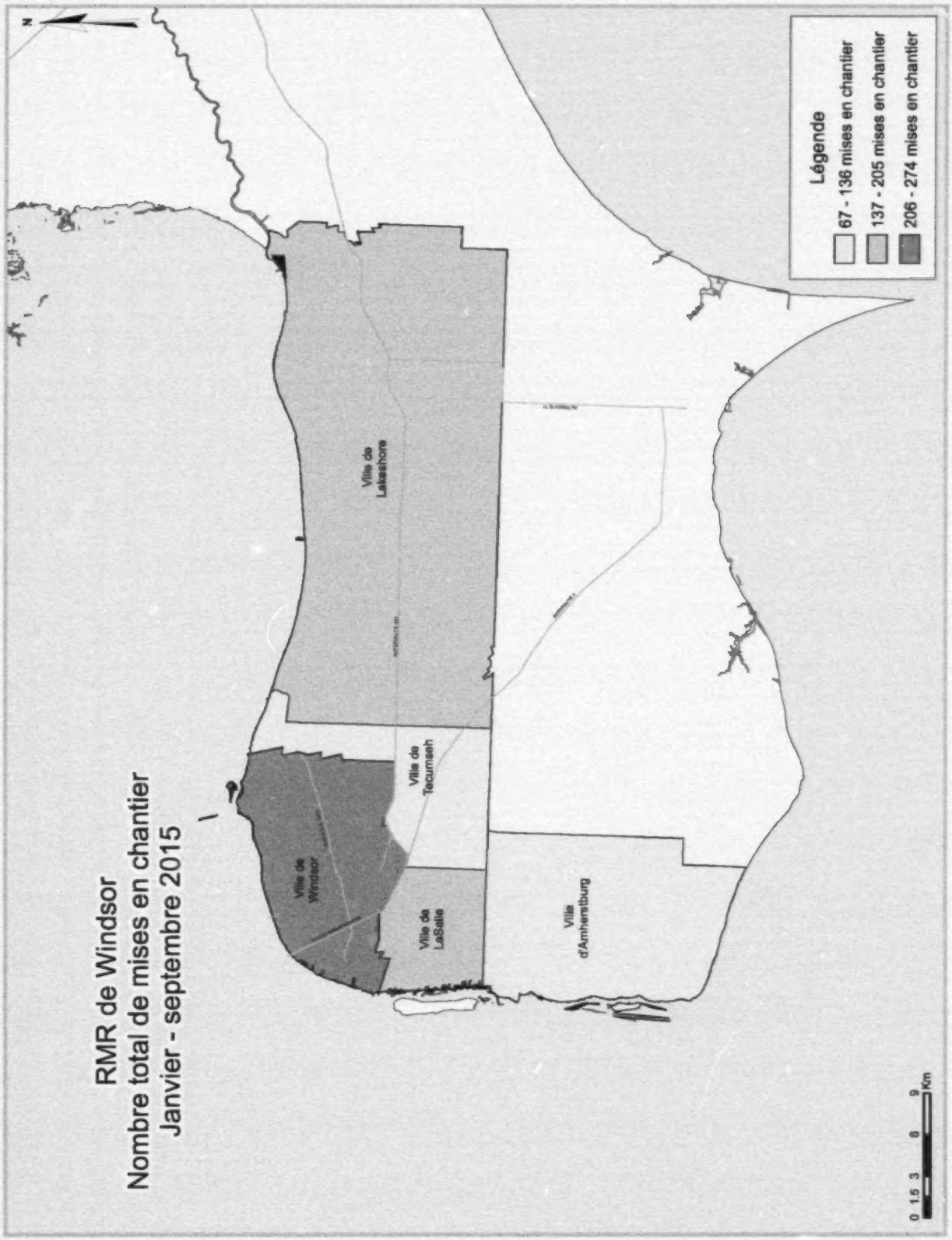

RMR de Windsor
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Troisième trimestre 2015
N
Légende
Aucune mises en chantier
12 - 28 mises en chantier
29 - 44 mises en chantier
45 - 60 mises en chantier
Ville de Lakeshore
Ville de Tecumseh
Ville de Windsor
Ville de LaSalle
Ville d'Amherstburg
0 1.5 3 6 9 Km


RMR de Windsor
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Troisième trimestre 2015
Légende
4 - 27 mises en chantier
28 - 51 mises en chantier
52 - 75 mises en chantier
N
Ville de Lakeshore
Ville de Tecumseh
Ville de Windsor
Ville de LaSalle
Ville d'Amherstburg
0 1.5 3 6 9 Km


RMR de Windsor
Nombre total de mises en chantier
Troisième trimestre 2015
Légende
36 - 69 mises en chantier
70 - 102 mises en chantier
103 - 135 mises en chantier
Ville de Lakeshore
Ville de Tecumseh
Ville de Windsor
Ville de LaSalle
Ville d'Amherstburg
0 1.5 3 6 9 Km


RMR de Windsor
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - septembre 2015
Légende
Aucune mises en chantier
18 - 44 mises en chantier
45 - 71 mises en chantier
72 - 98 mises en chantier
Ville de Lakeshore
Ville de Tecumseh
Ville de Windsor
Ville de LaSalle
Ville d'Amherstburg
N
0 1.5 3 6 9 Km


RMR de Windsor
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - septembre 2015
Légende
13 - 67 mises en chantier
68 - 121 mises en chantier
122 - 176 mises en chantier
Ville de Lakeshore
Ville de Tecumseh
Ville de Windsor
Ville de LaSalle
Ville d'Amherstburg
0 1.5 3 6 9 Km


RMR de Windsor
Nombre total de mises en chantier
Janvier - septembre 2015
N
Légende
67 - 136 mises en chantier
137 - 205 mises en chantier
206 - 274 mises en chantier
Ville de Lakeshore
Ville de Tecumseh
Ville de Windsor
Ville de LaSalle
Ville d'Amherstburg
0 1.5 3 6 9 Km

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Données sur les mises en chantier d'habitation
Troisième trimestre 2015

RMR[1] de Windsor	Annuelle		DDA mensuelles			Tendance[2]		
	2013	2014	juill. 2015	août 2015	sept. 2015	juill. 2015	août 2015	sept. 2015
Maisons individuelles	535	566	713	690	659	562	649	720
Logements collectifs	173	240	276	1 116	456	170	348	412
Tous les logements	708	806	989	1 806	1 115	732	997	1 132

	DDA trimestrielles		Données réelles			Cumul annuel		
	2015 T2	2015 T3	2014 T3	2015 T3	variation (%)	2014 T3	2015 T3	variation (%)
Maisons individuelles	749	695	200	219	9,5%	419	491	17,2%
Logements collectifs	209	572	88	154	75,0%	171	224	31,0%
Tous les logements	958	1 267	288	373	29,5%	590	715	21,2%

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA).

Données désagrégées disponibles sur demande

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Windsor
Troisième trimestre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
T3 2015	219	50	36	0	3	59	0	6	373
T3 2014	200	30	34	0	24	0	0	0	288
Variation en %	9,5	66,7	5,9	s.o.	-87,5	s.o.	s.o.	s.o.	29,5
Cumul 2015	491	74	76	0	3	65	0	6	715
Cumul 2014	419	66	62	0	28	0	6	9	590
Variation en %	17,2	12,1	22,6	s.o.	-89,3	s.o.	-100,0	-33,3	21,2
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
T3 2015	367	80	94	0	13	59	0	36	649
T3 2014	321	50	77	0	48	0	6	5	507
Variation en %	14,3	60,0	22,1	s.o.	-72,9	s.o.	-100,0	**	28,0
LOGEMENTS ACHEVÉS									
T3 2015	169	14	13	0	14	0	0	0	210
T3 2014	147	14	19	0	11	0	1	8	200
Variation en %	15,0	0,0	-31,6	s.o.	27,3	s.o.	-100,0	-100,0	5,0
Cumul 2015	400	36	64	0	33	0	0	0	533
Cumul 2014	351	50	31	0	35	0	3	12	482
Variation en %	14,0	-28,0	106,5	s.o.	-5,7	s.o.	-100,0	-100,0	10,6
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
T3 2015	145	20	3	0	2	0	s.o.	s.o.	170
T3 2014	149	17	9	0	4	0	s.o.	s.o.	179
Variation en %	-2,7	17,6	-66,7	s.o.	-50,0	s.o.	s.o.	s.o.	-5,0
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
T3 2015	112	17	13	0	14	0	s.o.	s.o.	156
T3 2014	199	20	13	0	12	0	s.o.	s.o.	244
Variation en %	-43,7	-15,0	0,0	s.o.	16,7	s.o.	s.o.	s.o.	-36,1
Cumul 2015	392	37	65	0	35	0	s.o.	s.o.	529
Cumul 2014	357	55	33	0	48	0	s.o.	s.o.	493
Variation en %	9,8	-32,7	97,0	s.o.	-27,1	s.o.	s.o.	s.o.	7,3

* Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Troisième trimestre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Windsor (ville)									
T3 2015	75	24	30	0	0	0	0	6	135
T3 2014	75	24	15	0	24	0	0	0	138
LaSalle (ville)									
T3 2015	48	14	6	0	3	0	0	0	71
T3 2014	36	4	15	0	0	0	0	0	55
Lakeshore (ville)									
T3 2015	68	0	0	0	0	0	0	0	68
T3 2014	63	0	0	0	0	0	0	0	63
Amherstburg (ville)									
T3 2015	24	12	0	0	0	0	0	0	36
T3 2014	20	2	4	0	0	0	0	0	26
Tecumseh (ville)									
T3 2015	4	0	0	0	0	59	0	0	63
T3 2014	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Windsor (RMR)									
T3 2015	219	50	36	0	3	59	0	6	373
T3 2014	200	30	34	0	24	0	0	0	288
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Windsor (ville)									
T3 2015	115	32	70	0	10	0	0	12	239
T3 2014	104	32	45	0	44	0	6	5	236
LaSalle (ville)									
T3 2015	91	28	24	0	3	0	0	24	170
T3 2014	68	10	21	0	0	0	0	0	99
Lakeshore (ville)									
T3 2015	112	0	0	0	0	0	0	0	112
T3 2014	108	2	0	0	4	0	0	0	114
Amherstburg (ville)									
T3 2015	41	20	0	0	0	0	0	0	61
T3 2014	28	6	11	0	0	0	0	0	45
Tecumseh (ville)									
T3 2015	8	0	0	0	0	59	0	0	67
T3 2014	13	0	0	0	0	0	0	0	13
Windsor (RMR)									
T3 2015	367	80	94	0	13	59	0	36	649
T3 2014	321	50	77	0	48	0	6	5	507

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Troisième trimestre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Windsor (ville)									
T3 2015	72	6	4	0	14	0	0	0	96
T3 2014	48	8	4	0	7	0	1	8	76
LaSalle (ville)									
T3 2015	37	2	9	0	0	0	0	0	48
T3 2014	33	6	9	0	0	0	0	0	48
Lakeshore (ville)									
T3 2015	45	0	0	0	0	0	0	0	45
T3 2014	47	0	0	0	4	0	0	0	51
Amherstburg (ville)									
T3 2015	9	6	0	0	0	0	0	0	15
T3 2014	13	0	6	0	0	0	0	0	19
Tecumseh (ville)									
T3 2015	6	0	0	0	0	0	0	0	6
T3 2014	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Windsor (RMR)									
T3 2015	169	14	13	0	14	0	0	0	210
T3 2014	147	14	19	0	11	0	1	8	200
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Windsor (ville)									
T3 2015	51	8	0	0	0	0	s.o.	s.o.	59
T3 2014	44	5	5	0	1	0	s.o.	s.o.	55
LaSalle (ville)									
T3 2015	44	6	0	0	2	0	s.o.	s.o.	52
T3 2014	53	7	3	0	2	0	s.o.	s.o.	65
Lakeshore (ville)									
T3 2015	37	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	37
T3 2014	31	0	0	0	1	0	s.o.	s.o.	32
Amherstburg (ville)									
T3 2015	10	6	3	0	0	0	s.o.	s.o.	19
T3 2014	14	5	1	0	0	0	s.o.	s.o.	20
Tecumseh (ville)									
T3 2015	3	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
T3 2014	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Windsor (RMR)									
T3 2015	145	20	3	0	2	0	s.o.	s.o.	170
T3 2014	149	17	9	0	4	0	s.o.	s.o.	179

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Troisième trimestre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Windsor (ville)									
T3 2015	37	13	4	0	14	0	s.o.	s.o.	68
T3 2014	67	12	2	0	7	0	s.o.	s.o.	88
LaSalle (ville)									
T3 2015	21	0	9	0	0	0	s.o.	s.o.	30
T3 2014	36	8	6	0	1	0	s.o.	s.o.	51
Lakeshore (ville)									
T3 2015	43	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	43
T3 2014	69	0	0	0	4	0	s.o.	s.o.	73
Amherstburg (ville)									
T3 2015	6	4	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
T3 2014	16	0	5	0	0	0	s.o.	s.o.	21
Tecumseh (ville)									
T3 2015	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
T3 2014	11	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	11
Windsor (RMR)									
T3 2015	112	17	13	0	14	0	s.o.	s.o.	156
T3 2014	199	20	13	0	12	0	s.o.	s.o.	244

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR de Windsor 2005 - 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2014	566	84	86	0	31	24	6	9	806
Variation en %	5,8	90,9	45,8	s.o.	-50,0	s.o.	s.o.	12,5	13,8
2013	535	44	59	0	62	0	0	8	708
Variation en %	0,4	-21,4	103,4	-100,0	-31,1	s.o.	-100,0	100,0	-1,3
2012	533	56	29	2	90	0	3	4	717
Variation en %	15,1	75,0	-48,2	-33,3	-3,2	s.o.	-95,3	-50,0	-0,3
2011	463	32	56	3	93	0	64	8	719
Variation en %	0,7	33,3	166,7	s.o.	47,6	s.o.	**	-80,0	16,5
2010	460	24	21	0	63	0	9	40	617
Variation en %	51,8	71,4	-25,0	s.o.	50,0	s.o.	s.o.	**	57,8
2009	303	14	28	0	42	0	0	4	391
Variation en %	-7,3	-22,2	21,7	-100,0	-38,2	s.o.	s.o.	-75,0	-13,7
2008	327	18	23	1	68	0	0	16	453
Variation en %	-21,4	-62,5	9,5	0,0	9,7	-100,0	s o.	-20,0	-26,2
2007	416	48	21	1	62	46	0	20	614
Variation en %	-39,9	-4,0	-77,7	s.o.	s.o.	-77,1	-100,0	**	-41,2
2006	692	50	94	0	0	201	4	4	1 045
Variation en %	-37,7	-47,9	-43,4	s.o.	s.o.	171,6	-75,0	-88,2	-30,1
2005	1 110	96	166	0	0	74	16	34	1 496

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	Variation en %
Windsor (ville)	75	75	24	24	30	39	6	0	135	138	-2,2
LaSalle (ville)	48	36	14	4	9	15	0	0	71	55	29,1
Lakeshore (ville)	68	63	0	0	0	0	0	0	68	63	7,9
Amherstburg (ville)	24	20	12	2	0	4	0	0	36	26	38,5
Tecumseh (ville)	4	6	0	0	0	0	59	0	63	6	**
Windsor (RMR)	219	200	50	30	39	58	65	0	373	288	29,5

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Windsor (ville)	176	148	28	42	58	61	12	9	274	260	5,4
LaSalle (ville)	110	83	28	16	21	24	0	0	159	123	29,3
Lakeshore (ville)	143	134	0	2	0	0	0	0	143	136	5,1
Amherstburg (ville)	49	34	18	6	0	11	0	0	67	51	31,4
Tecumseh (ville)	13	20	0	0	0	0	59	0	72	20	**
Windsor (RMR)	491	419	74	66	79	96	71	9	715	590	21,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014
Windsor (ville)	30	39	0	0	0	0	6	0
LaSalle (ville)	9	15	0	0	0	0	0	0
Lakeshore (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Amherstburg (ville)	0	4	0	0	0	0	0	0
Tecumseh (ville)	0	0	0	0	59	0	0	0
Windsor (RMR)	39	58	0	0	59	0	6	0

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Windsor (ville)	58	55	0	6	6	0	6	9
LaSalle (ville)	21	24	0	0	0	0	0	0
Lakeshore (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Amherstburg (ville)	0	11	0	0	0	0	0	0
Tecumseh (ville)	0	0	0	0	59	0	0	0
Windsor (RMR)	79	90	0	6	65	0	6	9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014
Windsor (ville)	129	114	0	24	6	0	135	138
LaSalle (ville)	68	55	3	0	0	0	71	55
Lakeshore (ville)	68	63	0	0	0	0	68	63
Amherstburg (ville)	36	26	0	0	0	0	36	26
Tecumseh (ville)	4	6	59	0	0	0	63	6
Windsor (RMR)	305	264	62	24	6	0	373	288

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Windsor (ville)	262	217	6	28	6	15	274	260
LaSalle (ville)	156	123	3	0	0	0	159	123
Lakeshore (ville)	143	136	0	0	0	0	143	136
Amherstburg (ville)	67	51	0	0	0	0	67	51
Tecumseh (ville)	13	20	59	0	0	0	72	20
Windsor (RMR)	641	547	68	28	6	15	715	590

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	Variation en %
Windsor (ville)	72	49	6	8	18	11	0	8	96	76	26,3
LaSalle (ville)	37	33	2	6	9	9	0	0	48	48	0,0
Lakeshore (ville)	45	47	0	0	0	4	0	0	45	51	-11,8
Amherstburg (ville)	9	13	6	0	0	6	0	0	15	19	-21,1
Tecumseh (ville)	6	6	0	0	0	0	0	0	6	6	0,0
Windsor (RMR)	169	148	14	14	27	30	0	8	210	200	5,0

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Windsor (ville)	140	135	18	34	67	47	0	12	225	228	-1,3
LaSalle (ville)	94	71	6	16	23	9	0	0	123	96	28,1
Lakeshore (ville)	120	102	0	2	0	4	0	0	120	108	11,1
Amherstburg (ville)	33	30	12	0	7	6	0	0	52	36	44,4
Tecumseh (ville)	13	14	0	0	0	0	0	0	13	14	-7,1
Windsor (RMR)	400	352	36	52	97	66	0	12	533	482	10,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014
Windsor (ville)	18	11	0	0	0	0	0	8
LaSalle (ville)	9	9	0	0	0	0	0	0
Lakeshore (ville)	0	4	0	0	0	0	0	0
Amherstburg (ville)	0	6	0	0	0	0	0	0
Tecumseh (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Windsor (RMR)	27	30	0	0	0	0	0	8

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Windsor (ville)	67	47	0	0	0	0	0	12
LaSalle (ville)	23	9	0	0	0	0	0	0
Lakeshore (ville)	0	4	0	0	0	0	0	0
Amherstburg (ville)	7	6	0	0	0	0	0	0
Tecumseh (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Windsor (RMR)	97	66	0	0	0	0	0	12

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014	T3 2015	T3 2014
Windsor (ville)	82	60	14	7	0	9	96	76
LaSalle (ville)	48	48	0	0	0	0	48	48
Lakeshore (ville)	45	47	0	4	0	0	45	51
Amherstburg (ville)	15	19	0	0	0	0	15	19
Tecumseh (ville)	6	6	0	0	0	0	6	6
Windsor (RMR)	196	180	14	11	0	9	210	200

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Windsor (ville)	195	182	30	31	0	15	225	228
LaSalle (ville)	120	96	3	0	0	0	123	96
Lakeshore (ville)	120	104	0	4	0	0	120	108
Amherstburg (ville)	52	36	0	0	0	0	52	36
Tecumseh (ville)	13	14	0	0	0	0	13	14
Windsor (RMR)	500	432	33	35	0	15	533	482

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 250 000 $		250 000 $ - 299 999 $		300 000 $ - 349 999 $		350 000 $ - 449 999 $		450 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Windsor (ville)													
T3 2015	3	8,8	8	23,5	5	14,7	11	32,4	7	20,6	34	347 500	406 811
T3 2014	15	22,4	25	37,3	8	11,9	11	16,4	8	11,9	67	285 000	320 735
Cumul 2015	14	10,7	36	27,5	15	11,5	41	31,3	25	19,1	131	357 500	386 335
Cumul 2014	43	31,4	45	32,8	18	13,1	21	15,3	10	7,3	137	275 000	306 202
LaSalle (ville)													
T3 2015	0	0,0	3	15,8	1	5,3	7	36,8	8	42,1	19	-	525 191
T3 2014	0	0,0	3	8,6	6	17,1	16	45,7	10	28,6	35	430 000	423 987
Cumul 2015	1	1,3	13	16,3	5	6,3	30	37,5	31	38,8	80	395 000	459 049
Cumul 2014	0	0,0	5	8,3	8	13,3	29	48,3	18	30,0	60	430 000	437 927
Lakeshore (ville)													
T3 2015	1	3,3	4	13,3	6	20,0	12	40,0	7	23,3	30	405 000	418 960
T3 2014	5	7,2	7	10,1	18	26,1	28	40,6	11	15,9	69	362 500	376 187
Cumul 2015	7	8,2	14	16,5	14	16,5	29	34,1	21	24,7	85	405 000	422 133
Cumul 2014	6	5,4	18	16,1	26	23,2	47	42,0	15	13,4	112	367 500	367 624
Amherstburg (ville)													
T3 2015	0	0,0	2	50,0	0	0,0	0	0,0	2	50,0	4	-	-
T3 2014	5	31,3	7	43,8	2	12,5	1	6,3	1	6,3	16	-	270 809
Cumul 2015	6	17,1	10	28,6	7	20,0	6	17,1	6	17,1	35	-	296 129
Cumul 2014	7	25,9	9	33,3	6	22,2	4	14,8	1	3,7	27	-	270 809
Tecumseh (ville)													
T3 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	60,0	2	40,0	5	-	-
T3 2014	1	9,1	3	27,3	2	18,2	3	27,3	2	18,2	11	-	392 010
Cumul 2015	0	0,0	2	16,7	0	0,0	6	50,0	4	33,3	12	-	-
Cumul 2014	1	6,3	3	18,8	2	12,5	3	18,8	7	43,8	16	-	392 010
Windsor (RMR)													
T3 2015	4	4,3	17	18,5	12	13,0	33	35,9	26	28,3	92	400 000	433 072
T3 2014	26	13,1	45	22,7	36	18,2	59	29,8	32	16,2	198	335 000	358 389
Cumul 2015	28	8,2	75	21,9	41	12,0	112	32,7	87	25,4	343	375 000	412 006
Cumul 2014	57	16,2	80	22,7	60	17,0	104	29,5	51	14,5	352	330 000	351 992

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Troisième trimestre 2015

Sous-marché	T3 2015	T3 2014	Variation en %	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Windsor (ville)	406 811	320 735	26,8	386 335	306 202	26,2
LaSalle (ville)	525 191	423 987	23,9	459 049	437 927	4,8
Lakeshore (ville)	418 960	376 187	11,4	422 133	367 624	14,8
Amherstburg (ville)	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Tecumseh (ville)	--	392 010	s.o.	--	392 010	s.o.
Windsor (RMR)	433 072	358 389	20,8	412 006	351 992	17,0

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS®, Windsor Troisième trimestre 2015										
		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2014	Janvier	249	-29,1	347	679	710	48,9	172 108	4,1	180 828
	Février	296	-21,7	371	550	649	57,2	178 563	4,4	185 422
	Mars	376	-10,0	398	729	686	58,0	172 638	-3,7	174 944
	Avril	500	-4,2	450	954	793	56,7	186 651	7,0	186 101
	Mai	563	0,9	472	970	783	60,3	183 391	-0,3	180 966
	Juin	526	5,8	451	875	753	59,9	198 176	7,7	187 220
	Juillet	650	16,7	497	1 023	861	57,7	199 409	9,6	191 489
	Août	566	13,9	540	779	785	68,8	189 180	1,0	185 112
	Septembre	486	3,6	457	828	791	57,8	188 114	3,0	188 603
	Octobre	456	0,2	454	728	749	60,6	190 095	2,7	187 939
	Novembre	411	10,5	498	584	759	65,6	186 149	7,8	190 083
	Décembre	253	-5,2	399	380	760	52,5	181 228	-1,3	186 995
2015	Janvier	305	22,5	455	688	723	62,9	169 280	-1,6	178 087
	Février	390	31,8	485	571	681	71,2	186 612	4,5	192 633
	Mars	498	32,4	507	855	787	64,4	193 209	11,9	193 935
	Avril	636	27,2	537	950	764	70,3	193 722	3,8	191 308
	Mai	630	11,9	536	1 032	848	63,2	205 695	12,2	201 189
	Juin	639	21,5	507	943	776	65,3	195 010	-1,6	190 034
	Juillet	685	5,4	529	962	823	64,3	200 641	0,6	195 522
	Août	626	10,6	538	839	816	65,9	213 051	12,6	208 218
	Septembre	543	11,7	512	752	753	68,0	192 607	2,4	192 983
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T3 2014	1 702	11,8		2 630			192 782	4,8	
	T3 2015	1 854	8,9		2 553			202 478	5,0	
	Cumul 2014	4 212	-0,8		7 387			187 453	4,3	
	Cumul 2015	4 952	17,6		7 592			196 573	4,9	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Troisième trimestre 2015

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Windsor, 2007=100	IPC, 2002 =100 (Ontario)	Marché du travail de Windsor			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2014	Janvier	595	3,14	5,24	100,5	123,3	157,1	6,9	61,0	838
	Février	595	3,14	5,24	101,1	124,6	156,1	7,4	61,0	833
	Mars	581	3,14	4,99	101,1	125,1	155,5	7,6	60,8	836
	Avril	570	3,14	4,79	101,1	125,9	153,0	8,9	60,6	835
	Mai	570	3,14	4,79	101,3	126,5	152,8	9,1	60,6	836
	Juin	570	3,14	4,79	101,3	126,9	152,2	9,3	60,5	844
	Juillet	570	3,14	4,79	101,3	126,5	153,9	9,0	61,0	849
	Août	570	3,14	4,79	101,3	126,5	154,4	9,2	61,2	858
	Septembre	570	3,14	4,79	101,3	126,7	155,4	9,1	61,5	874
	Octobre	570	3,14	4,79	101,1	126,8	156,2	9,4	62,0	877
	Novembre	570	3,14	4,79	101,1	126,3	156,6	9,4	62,1	879
	Décembre	570	3,14	4,79	101,1	125,4	158,1	9,7	62,9	861
2015	Janvier	570	3,14	4,79	101,1	125,3	158,9	9,4	62,9	853
	Février	567	2,89	4,74	101,1	126,2	160,5	9,6	63,6	850
	Mars	567	2,89	4,74	101,1	127,1	159,9	11,1	64,4	859
	Avril	561	2,89	4,64	101,1	126,9	159,8	11,5	64,6	879
	Mai	561	2,89	4,64	101,4	127,7	161,1	11,0	64,8	883
	Juin	561	2,89	4,64	101,4	128,2	164,6	8,9	64,7	884
	Juillet	561	2,89	4,64	101,4	128,4	164,2	8,7	64,3	881
	Août	561	2,89	4,64	101,5	128,0	160,5	9,0	63,0	877
	Septembre	561	2,89	4,64		127,8	156,0	9,7	61,7	877
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

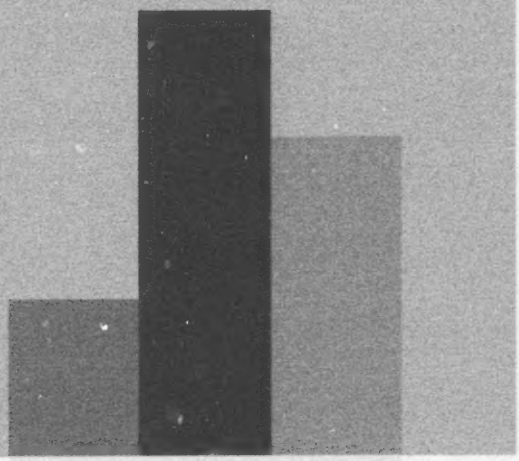
À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Données à l'échelle d'un quartier

Accès rapide et facile

schl.ca/portailmh

64253_2015_Q04